



José Mario Miranda

ASOCIADO SENIOR

PERFIL

José Mario Miranda es Asociado Senior de BLP en Las Catalinas, se especializa en Derecho Corporativo e Inmobiliario & Hotelería. En Corporativo, asesora empresas en asuntos diarios, gestión de acciones, y fusiones y adquisiciones. En Inmobiliario & Hotelería, participa en proyectos urbanos y costeros, especialmente en Guanacaste, con experiencia en compra y venta de desarrollos, debida diligencia, y regulaciones de suelo y marítimas. Se unió a BLP en 2007 como asistente legal y se convirtió en asociado en 2011.

EXPERIENCIA

• **Proyecto inmobiliario del Hotel Waldorf Astoria.** BLP está asesorando a Revolution Group, Cacique Investors y Garnier & Garnier en el financiamiento, estructuración y desarrollo del proyecto inmobiliario de uso mixto "Hotel Waldorf Astoria" y sus residencias de marca. La primera fase consta de 190 habitaciones + 25 residencias de marca. Además, BLP ayudó a este grupo en la negociación de los contratos del hotel y las residencias de marca con Hilton. Esta es una transacción emblemática ya que es el primer hotel Waldorf Astoria y el punto de partida del desarrollo de la Península conocida como Punta Cacique.

• **Las Catalinas es un desarrollo costero de alta gama, bajo el concepto de nueva urbanización en Guanacaste.** Asesoramos en todos los aspectos de su desarrollo a Las Catalinas, una comunidad costera de 1.000 acres que ha creado una ciudad peatonal, totalmente libre de vehículos, compuestas de casas, tiendas, restaurantes, hoteles pequeños y alojamientos, plazas e instalaciones recreacionales. Actualmente hay dos hoteles Boutique dentro del proyecto y varios sitios de desarrollo.

ASOCIACIONES Y AFILIACIONES

- Colegio de Abogados y Abogadas de Costa Rica: Miembro
- International Bar Association: Miembro

✉ jmiranda@blplegal.com

☎ +506 2205 3851

📞 +506 8859 7516

📍 Costa Rica

ÁREAS DE PRÁCTICA

- Derecho Corporativo
- Inmobiliario & Hotelería

ACREDITACIONES

Educación

- Especialidad en Derecho Notarial y Registral, Universidad Latina, Costa Rica, 2013
- Licenciado en Derecho, Universidad de San José, Costa Rica, 2011

IDIOMAS

- Inglés
- Español