



# Pablo Umaña

## SOCIO

"Pablo Umaña is an outstanding lawyer. He understand the client's needs but also balances the negotiation with commercial considerations."

**The Legal 500**

### PERFIL

Pablo Umaña es socio de BLP, y forma parte de las prácticas de Proyectos, Energía & Infraestructura, Banca & Finanza y Mercado de Capitales. Lidera y supervisa proyectos en toda la región centroamericana. Con más de 17 años de experiencia, se enfoca en financiamiento corporativo, infraestructura, energía y proyectos multilaterales, incluyendo asesoramiento a acreedores y patrocinadores en transacciones de financiamiento de proyectos, así como inversiones de capital, fondos de inversión y mercado de capitales. Ha facilitado inversiones y financiamientos por miles de millones de dólares en la región. La experiencia de Pablo se extiende a nivel mundial, asesorando en transacciones en los Estados Unidos, Asia, Europa y en casi todos los países de América Latina. Reconocido por múltiples guías legales y rankings como un destacado líder en el sector financiero.

### EXPERIENCIA

#### **Emisión de Bonos por \$3 mil millones por parte de la República de Costa Rica:**

BLP actuó como asesor local para el grupo bancario conformado por Santander US Capital Markets LLC y J.P. Morgan Securities LLC, quienes actuaron como compradores iniciales y corredores de libros conjuntos, en la emisión del primer semestre de 2024 de la República de Costa Rica de moneda extranjera por \$1.5 mil millones con un rendimiento del 6.55% con vencimiento promedio en 2034. También asesoraron en la emisión del segundo semestre de 2024 por \$1.5 mil millones, totalizando \$3 mil millones.

#### **Establecimiento Labs asegura una línea de crédito de \$225 millones con Oaktree:**

BLP asesoró a los prestamistas, incluyendo a Oaktree Capital Management, en todos los aspectos de la transacción, incluyendo su cierre.

#### **Primera emisión de Bonos Sociales por \$75 millones en Costa Rica por parte del BNCR:**

BLP asesoró a IDB Invest como arreglador principal e inversor, y a FinDev Canada como inversor en conexión con la primera emisión de bonos sociales en Costa Rica por parte del Banco Nacional de Costa Rica (BNCR).

#### **Gencom cierra múltiples financiamientos en el sector hospitality por una suma total de US\$320 millones.**

BLP asesoró a Gencom y Mohari Hospitality en los financiamientos de (a) \$191 millones proporcionado por Blackstone en conexión con el desarrollo de un hotel Four Seasons y un hotel Andaz, ambos en Costa Rica, transacción que representa la primera inversión de Blackstone en Costa Rica y (b) \$131 millones proporcionado por Banco BCT y otros prestamistas en conexión con el desarrollo de un hotel y residencias Ritz-Carlton Reserve en Costa Rica.

✉ pumana@blplegal.com

☎ +506 2205 3744

☎ +506 8831 1037 / +1 312 860 7496

📍 Costa Rica

### ÁREAS DE PRÁCTICA

- Mercado de Capitales
- Energía & Infraestructura
- Banca & Finanzas

### ACREDITACIONES

#### Educación

- Maestría en leyes, Northwestern University, Estados Unidos, 2014.
- Licenciado en Derecho, Summa Cum Laude, Universidad Escuela Libre de Derecho, Costa Rica, 2009.

# Pablo Umaña

## SOCIO

### EXPERIENCIA

**Refinanciamiento de líneas de crédito de Evertec por un total de \$615 millones:**

BLP asesoró a EVERTEC, Inc. en Costa Rica y Guatemala en el refinanciamiento de sus líneas de crédito existentes.

**Mayor colocación de bonos verdes por una empresa de energía renovable al 100% en América Central y el Caribe:**

BLP asesoró a Citigroup Global Markets Inc. y J.P. Morgan Securities LLC en la emisión de bonos garantizados de \$700 millones de Investment Energy Resources Limited.

**IDB Invest y Liberty Costa Rica estructuran el mayor bono vinculado a la sostenibilidad ("SLB") para el sector de infraestructura digital en Costa Rica.**

BLP asesoró a IDB Invest y Liberty Costa Rica en la emisión internacional de un Bono Vinculado a la Sostenibilidad (SLB) como parte de un paquete de financiamiento de \$450 millones para aumentar el acceso digital y la calidad de banda ancha en Costa Rica. Este es el bono más grande estructurado por IDB Invest hasta la fecha.

**Asesoramiento de BLP a Prestamistas y Contrapartes de Cobertura en la Financiación de la Adquisición de Activos Renovables por parte de EnfraGen en Panamá y Costa Rica:**

BLP representó a los acreedores y contrapartes de cobertura en conexión con la financiación de la adquisición de seis activos en Panamá y Costa Rica por parte de EnfraGen, LLC, con una capacidad combinada de 188 megavatios ("MW") de energía renovable de Celsia S, incluyendo el Parque Eólico Guanacaste ubicado en Costa Rica con una capacidad instalada de 49.5 MW.

**Cierre de Préstamo Sindicado de \$385 millones por parte de Unicomer Group:**

BLP asesoró a UNICOMER en conexión con un préstamo sindicado senior garantizado de US\$385 millones para Grupo Unicomer Corp. (Unicomer). La financiación está (i) garantizada por subsidiarias de Unicomer en diez jurisdicciones en América Latina y el Caribe y (ii) respaldada por cuentas por cobrar de Unicomer en Ecuador y Costa Rica.

**Refinanciamiento de Reventazón por \$800 millones:**

BLP asesoró a los prestamistas que respaldan la mayor planta hidroeléctrica de Centroamérica (350MW) en un refinanciamiento de US\$800 millones de su crédito, incluyendo la inclusión de nuevos bancos locales en un tranche en moneda local.

### RECONOCIMIENTOS

- Reconocido como LACCA Approved por los abogados in-house consultados por LACCA.
- Rising Star en la lista Top 50 Rising Stars de Latinvex.
- Reconocido como Rising Star Partner by IFLR 1000.

### IDIOMAS

- Inglés
- Español

### ASOCIACIONES Y AFILIACIONES

- Colegio de Abogados y Abogadas de Costa Rica: Miembro
- Colegio de Abogados del Distrito de Columbia: Miembro
- International Bar Association (IBA): Miembro