



# Catalina Soto

## DIRECTORA

### PERFIL

Catalina Soto es Directora en BLP en la oficina de San José. Con más de 20 años de experiencia, se especializa en Derecho Corporativo, Inmobiliario y Hotelería, y Banca & Finanzas. En Bienes Raíces y Hospitalidad, asesora en estrategias legales para proyectos comerciales, residenciales e industriales, incluyendo condominios, centros corporativos y centros comerciales. En Derecho Empresarial, brinda asesoramiento a inversores nacionales e internacionales en sectores como retail, bienes raíces, construcción y logística en Centroamérica, participando en fusiones y adquisiciones y en la negociación de valores. Se unió a BLP como Asociada Senior en 2018.

### EXPERIENCIA

**Proyecto inmobiliario Waldorf Astoria Hotel.** BLP está asesorando a Revolution Group, Cacique Investors y Garnier & Garnier en el financiamiento, estructuración y desarrollo del proyecto inmobiliario mixto "Waldorf Astoria Hotel" y sus residencias de marca. Es el primer hotel Waldorf Astoria y el punto de partida del desarrollo de la península conocida como Punta Cacique.

**Proyecto de desarrollo inmobiliario residencial a desarrollarse en Guanacaste.** Asesor legal de Discovery Land Company en Costa Rica para la estructuración inmobiliaria y corporativa del proyecto de desarrollo inmobiliario residencial sostenible e a desarrollarse en Guanacaste, conocido como Zapotal Beach and Golf Club.

**Desarrolladores 506 busca desarrollar una ambiciosa comunidad cerrada en la playa.** Asesoría a Desarrolladores 506, un importante desarrollador ecológico local en un ambicioso concepto de Comunidad Cerrada de Playa (MISTICO) sobre 110 hectáreas de propiedad titulada frente a la playa en Central Pacific Hermosa Beach.

### ASOCIACIONES Y AFILIACIONES

- Colegio de Abogados y Abogadas de Costa Rica: Miembro
- International Bar Association: Miembro

✉ [csoto@blplegal.com](mailto:csoto@blplegal.com)

☎ +506 2205 3736

📞 +506 8345 4040

📍 Costa Rica

#### ÁREAS DE PRÁCTICA

- Derecho Corporativo
- Inmobiliario & Hotelería

#### ACREDITACIONES

##### Educación

- Máster en Administración de Negocios con énfasis en Finanzas, Universidad Latina, Costa Rica, 2008
- Licenciada en Derecho, Universidad de Costa Rica, 2002

#### IDIOMAS

- Inglés
- Español