



Andrea González

SOCIA

"Andrea González's key strength is acting as a true business partner. She is flexible and adaptable to our foreign expectations and always on top of things".
Chambers and Partners

PERFIL

Andrea González, Socia de BLP en San José, Costa Rica, es experta en Derecho Corporativo, con énfasis en Inmobiliario & Hotelería. Con más de 20 años de experiencia, ha asesorado en fusiones, adquisiciones y gobierno corporativo para empresas nacionales y transnacionales. Destaca en la reestructuración y diseño de estructuras corporativas, así como en proyectos inmobiliarios y de hotelería en zonas costeras y urbanas. Es reconocida por su eficiencia y calidad en la atención a clientes. A nivel local, participa como coach, mentora y jueza en competencias de emprendedurismo y es co-fundadora de "Ecoclean Bio", un emprendimiento de química verde. Como parte de su ámbito emprendedor actualmente está co-fundando una finca regenerativa con el propósito de desarrollar un modelo de Manejo Holístico de ganadería. Se unió a BLP como Asociada en 2007, ascendiendo a Socia en 2018.

EXPERIENCIA

Proyecto inmobiliario Waldorf Astoria Hotel.

BLP está asesorando a Revolution Group, Cacique Investors y Garnier & Garnier en el financiamiento, estructuración y desarrollo del proyecto inmobiliario mixto "Waldorf Astoria Hotel" y sus residencias de marca. Es el primer hotel Waldorf Astoria y el punto de partida del desarrollo de la península conocida como Punta Cacique.

Guanacaste Development Group desarrolla su segundo proyecto inmobiliario costero.

El Cliente está desarrollando su segundo proyecto inmobiliario costero en Costa Rica, un Proyecto Maestro de Bienes Raíces de Uso Mixto llamado Costa Elena con hoteles, villas y lotes de alta gama. Para el desarrollo del Proyecto, BLP asesoró a en toda la reorganización de sus inversiones inmobiliarias (más de 1.000 ha.) mediante una reorganización corporativa y la constitución del condominio maestro y la primera fase de subcondominios; así como la estructuración de los paquetes de venta y contratos de la primera fase.

Proyecto inmobiliario residencial a desarrollarse en Guanacaste.

Asesor legal en estructuración inmobiliaria y corporativa del proyecto de desarrollo inmobiliario residencial sostenible a desarrollarse en Guanacaste, conocido como Zapotal Beach and Golf Club.

Ambicioso desarrollo de comunidad cerrada en la playa.

BLP brindó asesoría a Desarrolladores 506, un importante desarrollador ecológico local en un ambicioso concepto de Comunidad Cerrada de Playa (MISTICO) sobre 110 hectáreas de propiedad titulada frente a la playa en Central Pacific Hermosa Beach.

ASOCIACIONES Y AFILIACIONES

- International Bar Association (IBA): Miembro.
- Fundación Voces Vitales: Miembro.
- Colegio de Abogados y Abogadas de Costa Rica: Miembro.
- Colegio de Abogados y Abogadas de Costa Rica: Miembro de la Comisión de Diversidad Sexual.

✉ agonzalez@blplegal.com

☎ +506 2205 3938

☎ +506 8996 2499

📍 Costa Rica

ÁREAS DE PRÁCTICA

- Derecho Corporativo
- Inmobiliario & Hotelería

ACREDITACIONES

Educación

- Máster en Derecho Internacional, Fletcher School of Law and Diplomacy, Tufts University, Massachusetts, Estados Unidos, 2013.
- Licenciada en Derecho, Cum Laude Probatu, Escuela Libre de Derecho, Costa Rica, 2003.

RECONOCIMIENTOS

- Reconocida en Real Estate por Chambers and Partners.
- Reconocida como Recommended Lawyer por Legal 500.
- Reconocida como Recommended Lawyer en Real Estate por WWL (Lexology).
- Nominada como "LGBT+ Equality Lawyer of the Year" en los Chambers Diversity and Inclusion Awards: Latin America 2019.

IDIOMAS

- Inglés
- Español